

**Форма 2.8. Отчет**

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2017 год по адресу мкр. 15 дом 9

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	588 138
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	4 894 064
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	2 936 438
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	1 468 219
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	489 406
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	5 206 716
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	4 919 730

13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	200 898
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	86 088
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	5 206 716
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	2 333

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	
	Обслуживание лифтов			
	ТО узлов учета теплотенергии			
	Дератизация			
	АВР			
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)			
	Вывоз ТБО			
	Расчетно-кассовое обслуживание			
	ФОТ (санитарно-ехнический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			
	Тех.обслуживание общедомового имущества			
	Ремонт общедомового имущества			
	Расходная часть по управлению			

22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
	Обслуживание лифтов			696 000
	ТО узлов учета теплотенергии			72 000
	Дератизация			9 045
	АВР			332 550
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)			112 000
	Вывоз ТБО			382 995
	Расчетно-кассовое обслуживание			331 473
	ФОТ (санитарно-ехнический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			925 605
	Тех.обслуживание общедомового имущества			30 849
	Ремонт общедомового имущества			63 274
	Налоги, сборы, страховые взносы			316 346
	услуги связи, обслуживание оргтехники и интернет ресурсов			30 273
	Материалы			151 373
	Расходная часть по управлению			905 088

[Детальный перечень выполненных работ \(оказанных услуг\) в рамках выбранной работы \(услуги\) \(заполняется по каждой выполненной работе \(оказанной услуге\) в пункте 21 настоящего документа\).](#)

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	0
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	0
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	0
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0

29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	940046.34
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	849065

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)\*

37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	
	Отопление			
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			
	Компонент теплоэнергия			
	ХВС			
	Водоотведение			
	Электроэнергия			
	Утилизация ТБО			
38.	Единица измерения	-	Единица измерения	
	Отопление			Гкал
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			куб.м
	Компонент теплоэнергия			Гкал
	ХВС			куб.м

	Водоотведение			куб.м
	Электроэнергия			кВт
	Утилизация ТБО			куб.м/чел. в мес
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Отопление			1 897
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			9 837
	Компонент теплоэнергия			585
	ХВС			12 360
	Водоотведение			22 963
	Электроэнергия			628 179
	Утилизация ТБО			994
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
	Отопление			2 972 639
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			410 401
	Компонент теплоэнергия			916 333
	ХВС			515 681
	Водоотведение			850 309
	Электроэнергия			885 733
	Утилизация ТБО			89 687
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
	Отопление			3 126 067
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			389 623
	Компонент теплоэнергия			872 607
	ХВС			515 642
	Водоотведение			827 622
	Электроэнергия			913 629
	Утилизация ТБО			89 008
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	
	Отопление			476 344
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			40 731
	Компонент теплоэнергия			88 703
	ХВС			42 258
	Водоотведение			78 773
	Электроэнергия			108 642
	Утилизация ТБО			11 183
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			3 909 146
	ГВС			0

	ХВС			862 250
	Водоотведение			794 620
	Электроэнергия			898 544
	Утилизация ТБО			80 882
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			4 101 249
	ГВС			0
	ХВС			803 907
	Водоотведение			744 569
	Электроэнергия			908 699
	Утилизация ТБО			80 458
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			753 765
	ГВС			0
	ХВС			113 898
	Водоотведение			105 607
	Электроэнергия			91 494
	Утилизация ТБО			6 859
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			
	ГВС			0
	ХВС			0
	Водоотведение			0
	Электроэнергия			0
	Утилизация ТБО			0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0

50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
-----	----------------------------------	------	----------------------------------	---

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0